Svensk Ventilation

Remissvar
Datum
2014-01-31

Svensk Ventilation
Årstaängsvägen 19 C
100 74 Stockholm

Näringsdepartementet
103 33 Stockholm
n.registrator@regeringskansliet.se
n.remisser-energi@regeringskansliet.se

Svensk Ventilations remissvar avseende Boverkets och Energimyndighetens förslag till nationell strategi för energieffektivisering av byggnader

Inledning

Svensk Ventilation delar Boverkets och Energimyndighetens bedömning att målet om halvering omöjligen kan uppnås genom att energieffektivisera enbart de fastigheter som skulle ha renoverats av andra skäl. Omfattningen av renoveringar måste öka för att målet ska kunna nås.

Informationscenter

Svensk Ventilation välkomnar ett sammanhållet informationscentrum för energieffektivisering och renovering. Vi menar dock att en central nationell organisation vore mer effektiv än den regionala modell som strategin föreslår. Branschorganisationerna framhålls som nyckelaktörer, och det är en roll som vi gärna tar på oss. Svensk Ventilation arbetar huvudsakligen på ett nationellt plan, och vi skulle därför ha svårt att effektivt samarbeta med alla regionala energikontor.

Banker

Vi är också positiva till en informationssatsning riktad mot banker och finansiella institut för att underlätta för långivare att bedöma effekter av energieffektiviseringsåtgärder.

3.5 Nyttor och kostnader i samband med energieffektivisering

Som exempel på samhällsekonomiska kostnader lyfter utredningen fram otillräcklig utförarkompetens som kan göra att strängare krav på energihushållning leder till negativa effekter t ex låg luftomsättning, fukt och mögel. I detta sammanhang borde även dragproblem nämnas, en risk som finns huvudsakligen när man väljer att återvinna värme med hjälp av värmepump. Svensk Ventilation vill här framhålla att dessa problem är kopplade till vilket system man väljer. Med rätt systemlösning (FTX) och kompetent projektering och installation slipper man drag, får bättre inomhusluft och effektiviserar energianvändningen. Detta nämns i strategin avsnitt 3.1.1.

4.3.6 Kompetens och utbildning

Det är redan idag brist på kompentent personal i vår bransch. Det är nödvändigt med fler utbildningsplatser inom installationsyrkena. I annat fall bedömer Svensk Ventilation

att bristen på utbildningsplatser inom installation riskerar att minska möjligheten att uppnå satta energimål.

6.6 “Sex procent av byggnadsbeståndet har ventilation med värmeväxling”

Uppgifterna i detta avsnitt är uppenbart felaktiga. Mekaniskt till- och frånluftsystem med värmeväxlare finns i en betydligt större andel än 6 % av byggnadsbeståndet. Framför allt när det gäller lokaler, så bedömer vi att mer än hälften av beståndet har någon typ av värmeåtervinning. Effektiviteten i denna återvinning varierar dock kraftigt, och många äldre installationer har låg verkningsgrad.

Siffrorna måste alltså omprövas om andelen byggnader med värmeåtervinning ska användas i den vidare planeringen. Vi medverkar gärna i en sådan omprövning.

Samhällsekonomiska vinster

Utredningens rent fastighetsekonomiska kalkylförutsättningar gör att de samhällsekonomiska vinsterna kommer i bakgrunden. Svensk Ventilation vill framhålla följande områden där samhället i stort vinner på energieffektiviserande renoveringar.

- Bättre folkhälsa
  Enligt rapporten Tillståndet i den byggda miljön (Boverket, Riksantikvarieämbetet och Socialstyrelsen, 2013) har ”en stor andel av befolkningen hälsobesvär kopplade till brister i inomhusmiljön och andelen har inte minskat.” Rapporten pekar ut att hela 78 % av våra småhus och 50 % av flerbostadshusen har för låg luftomsättning. Rapporten visar också att riktvärdet för radon överskrids i mer än 300 000 bostäder. Rätt utförd energieffektivisering ger bättre inomhusluft och leder därmed till bättre folkhälsa.
- Ökad sysselsättning
  Enligt Samhällsbyggnadssektorns rapport ”15 förslag för att få fart på energieffektiviseringen av befintliga flerbostadshus” ökar behovet av arbetskraft med cirka 30 000 per år under en tioårsperiod för att renovera och energieffektivisera 700 000 lägenheter i det befintliga beståndet av flerfamiljshus.
- Bättre konkurrenskraft
  En stark hemmamarknad för energieffektiviserande renovering driver produkt- och metodutveckling till gagn för svensk exportindustri.
- Säker energiförsörjning och minskat importberoende
- Minskad klimatpåverkan

Svensk Ventilation anser att

1. målen behöver tydliggöras och att mål och delmål för fastställs för fler årtal och byggnadskategorier.
2. tillsynen av byggnaders inomhusklimat måste förbättras. Energirenoveringar som bortser från inomhusklimatet riskerar att leda till sämre folkhälsa.
3. de informativa styrmedlen bör kompletteras med krav på att energideklarationer innehåller råd om energieffektiviserande åtgärder och åtgärdsplaner som redovisar hur byggnadens energiprestanda stegvis kan förbättras.

4. ekonomiska styrmedel behövs. Vi delar uppfattningen att ökad information är nödvändig men att informationen behöver kompletteras med ekonomiska styrmedel som skapar incitament för att genomföra effektiviseringsåtgärder. Tänkbara alternativ att utreda är
   a. Differentierad fastighetsskatt, alltså att avgiften kopplas till byggnadens energiklass enligt energideklarationen
   b. Höjt bolånetak för fastigheter med bra energiprestanda
   c. ROT-avdraget delvis öronmärks för energieffektiviserande åtgärder och att det införs även för flerbostadshus.
   d. Statliga lånegarantier.
   e. Skattefria underhållsfonder.

Kontaktperson: Erik Österlund
E-postadress: erik.osterlund@svenskventilation.se
Telefon: 08 - 762 75 56

Erik Österlund
Teknik- och Miljöchef
Svensk Ventilation

Britta Permats
VD
Svensk Ventilation