Svensk Ventilation

Remissvar
Datum
2013-09-16

Svensk Ventilation
Årstaängsvägen 19 C
100 74 Stockholm

Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona

Svensk Ventilations svar på remiss avseende Boverkets föreskrifter av verkets föreskrifter och allmänna råd (2007:4) om energideklarationen av byggnader. dnr 1191-3857/2012

Generella synpunkter

Svensk Ventilation stödjer i allt väsentligt förslaget och är positiva till förändringen av energideklarationens övergripande utformning. Den förbättrade utformningen blir ett utmärkt styrmedel för att förbättra energiprestandan i många fastigheter.

Klassning

Svensk Ventilation tillstyrker de föreslagna intervaller för energiklasser. Vi menar att klassningssystemet kommer att stimulera till uppförande av nya byggnader med god prestanda samt energieffektivisering av befintliga byggnader.

Sammanfattning av energideklarationen

Svensk Ventilation är positiv till att energideklarationen ges ett utseende som liknar energimärkning av vitvaror m.m.

Vi anser dock att det bör tydligt framgå om OVK är godkänd och resultatet av senaste genomförda radonmätning.

Det bör förtydligas vad som i sammanfattningen ska anges under rubriken Krav vid uppförande av ny byggnad. Det är oklart huruvida värdet syftar på nybyggnadskrav det år energideklarationen gjordes eller om det syftar på det energikrav som gällde det år byggnaden uppfördes.

Det bör i sammanfattningen anges vilken energiprestanda som gäller för de olika energiklasserna så att den som läser sammanfattningen enkelt kan se hur långt det är kvar till nästa energiklass. Det skulle kunna skapa ett större tryck från t ex hyresgäster och stimulera fler energisparåtgärder om det tydligt framgick från sammanfattningen hur många kilowattimmar per kvadratmeter och år som behöver sparas för att ta klivet upp till en bättre energiklass.

Svensk Ventilation AB

Postadress
Box 47103
S-100 74 Stockholm

Besöks-/Leveransadress
Årstaängsvägen 19 C
S-117 43 Stockholm

Telefon
08-762 73 60
Fax
08-668 11 80

E-post
info@svenskventilation.se
Hemsida
www.svenskventilation.se

Org nr
556393-0956
F-skattebevis

Annonsering

Vid annonsering bör förutom symbolen med färg och bokstav även det exakta värdet för fastighetens energianvändning anges, uttryckt i kWh per m2 och år.

Övrigt

De fastighetsägare som har en sammanfattning av energideklarationen med den gamla utformningen bör enkelt och kostnadsfritt få en ny sammanfattning.

Hittills har energideklarationerna inte levt upp till förväntningarna. Deklarationerna har i många fall innehållit felaktigheter och saknat relevanta åtgärdsförslag. Deklarationernas signalvärde har också varit minimal på grund av visualiseringen i form av många olika stora hus i varandra som har varit svår att förstå. Det är glädjande att Boverket nu föreslår en förbättrad modell för visualisering. Frågan om relevanta åtgärdsförslag kvarstår som delvis kan bero på kompetensen hos de som gör energideklarationer. Svensk Ventilation anser att det bör ställas höge krav på kompetens hos de konsulter som gör energideklarationer och att felaktiga deklarationer bör leda till någon form av sanktion. Vi anser även att energideklarationen ska innehålla rekommendationer om hur du kan gå till väga för att sänka energianvändningen istället för kan innehålla rekommendationer. Se förslag nedan

Besiktning av byggnader

4 § Besiktningen ska utföras så att byggnadens energiprestanda kan fastställas och anpassade och kostnadseffektiva rekommendationer om åtgärder **ska** lämnas till hur byggnadens energianvändning kan effektiviseras med bibehållen eller förbättrad inomhusmiljö och utan negativa konsekvenser för byggnadens tekniska egenskaper eller kulturvärden.

För ytterligare information kontakta Britta Permats.
E-postadress : britta.permats@svenskventilation.se
Telefon : +46 70 834 39 89

Med vänliga hälsningar

Britta Permats
VD
Svensk Ventilation